

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve zo dňa 05.02.2021

uzavretá podľa ust. § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Zamieňajúci 1/:

Meno a priezvisko: **Vanda Kerekesová** rodné priezvisko: **Kerekesová**
Dátum narodenia: rodné číslo: **9**
Trvale bytom: **Krásnohorské Podhradie č. 049 41 Krásnohorské Podhradie**
Štátna príslušnosť: **Slovenská republika**
(ďalej len ako „zamieňajúci 1/“)

a

2. Zamieňajúci 2/:

Obec: **Obec Krásnohorské Podhradie**
Sídlo: **Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie**
IČO: **00 328 421**
DIČ: **2020961415**
V zastúpení: **Bc. Peter Bollo, starosta obce Krásnohorské Podhradie**
(ďalej len ako „zamieňajúci 2/“)

(spoločne tiež ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

Čl. I.

Všeobecné ustanovenia

1.1. Účastníci zmluvy dňa 05.02.2021 uzavreli Zámennú zmluvu, predmetom ktorej bola zámena zamieňaných nehnuteľností tak, že zamieňajúci 1/ prevedie zo svojho výlučného vlastníctva predmet zámenny č. 1/ uvedeného v bode 1.1. Článku I. Zámennej zmluvy do výlučného vlastníctva zamieňajúceho 2/ a zamieňajúci 2/ prevedie zo svojho výlučného vlastníctva predmet zámenny č. 2 uvedeného v bode 1.3. Článku I. Zámennej zmluvy do výlučného vlastníctva zamieňajúceho 1/ podľa podmienok uvedených v označenej zmluve.

1.2. Na základe dohody zmluvných strán Zámenná zmluva zo dňa 05.02.2021 bola autorizovaná u advokáta JUDr. Ladislava Csákóo, so sídlom v Rožňave, na ul. Hviezdoslavovej 4, v súlade s ust. §1a ods. 1 a nasl. zák. č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z..

Čl. II.

Predmet Dodatku č. 1

2.1. Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve zo dňa 05.02.2021, na základe ktorého sa mení Článok I., bod 1.3. Zámennej zmluvy zo dňa 05.02.2021 nasledovne:

„1.3. Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parcely č. 387/29 zo dňa 11.01.2021, číslo plánu: 46933239-1/2021, vyhotovený Ing. Jaroslavom Palackom, IČO: 46933239, sídlo: Gočovo 131, 049 24 Gočovo, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, Katastrálnym odborom dňa 14.01.2021 pod č. G1-5/2021 (ďalej tiež ako „geometrický plán na oddelenie pozemku“) došlo k oddeleniu a vytvoreniu novovytvorenej parcely z pôvodnej parcely č. 387/5 označenej v bode 1.2. tohto článku zmluvy a to:

- pozemku novovytvorenej parcely pod parcelným číslom 387/29, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera 400 m² (ďalej len ako „predmet zámeny č.2/“, spoločne s predmetom zámeny 1/ ako „zamietať nehnuteľnosti“)“

2.2. Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zo dňa 05.02.2021 ostávajú nezmenené v platnosti.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

3.1. Akékoľvek spory z tohto Dodatku č. 1 budú riešené vzájomnou dohodou. Neúspech vzájomnej dohody bude riešený podľa pravidiel o zmieroch a následne príslušným súdom.

3.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 bol napísaný podľa ich pravej a slobodnej vôle. Ďalej vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že ich vôľa prejavená v tomto Dodatku č. 1 je slobodná, určitá, vážna, zrozumiteľná, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že sa s týmto Dodatkom č. 1 oboznámili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

3.3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý účastník zmluvy obdrží dva rovnopisy a dva rovnopisy sú určené pre príslušný katastrálny odbor.

3.4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

V Krh. Podhradí, dňa 5.3.2021

.....
Vanda Kerekesová

.....
Obec Krásnohorské Podhradie
Bc. Peter Bollo – starosta obce

Podpis zverejnený v listine č. 18 podpisal/a/ uznať/a/

.....

.....

Tento roveňník je zapísaný v obecnej/voj. listine pod
s radovým číslom 61/2021

Totožnosť osoby preukázaná
Marian ROEUVIA, 5

Obec Krásnohorské Podhradie, dňa 5.3.2021





DOLOŽKA O AUTORIZÁCIÍ

a) Čestne vyhlasujem, že zmluvu som autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z.

b) Počet listov: 2

c) V Rožňave dňa 9.3.2011

d) JUDr. Ladislav Csákó

e)



