

## Zmluva o dielo

uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle v zmysle § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní na predmet zákazky: „Asfaltové úpravy v obci Krásnohorské Podhradie, Pokroková ulica“ a podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

### Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Obec Krásnohorské Podhradie**  
 Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie  
 Štatutárny orgán: **Mgr. Peter Bollo**, starosta obce  
 IČO: 00328421  
 DIČ: 2020961415  
 Nie je platca DPH  
 Bankové spojenie: VÚB banka, a.s. pob. Rožňava  
 Číslo účtu IBAN: SK21 0200 0000 0000 2382 5582  
 Osoby oprávnené rokovať: Mgr. Peter Bollo, starosta obce  
 Kontakt: tel. +421 58 7325431, e-mail: [obec@obeckrasnohorskepodhradie.sk](mailto:obec@obeckrasnohorskepodhradie.sk)  
[www.obeckrasnohorskepodhradie.sk](http://www.obeckrasnohorskepodhradie.sk)

ďalej len „objednávateľ“

**a**

- 1.2 **Zhotoviteľ:** **Skanska SK a.s.**  
 sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
 Právna forma: akciová spoločnosť  
 Zapísaná: v obchodnom registri Okr.súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č.: 5012/B  
 Štatutárny orgán: predstavenstvo  
 konajúci prostredníctvom: **Ing. Ivan Dimitrov**, člen predstavenstva a  
**Ing. Robert Humeník**, oblastný manažér,  
 na základe poverenia č.P/4881/2021  
 IČO: 31611788  
 IČ DPH: SK2020478955  
 Bankové spojenie: ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky (BIC: INGBSKBX)  
 Číslo účtu IBAN : SK79 7300 0000 0090 0004 2631  
**Zmluva sa týka závodu:** **závod Inžinierske staveľstvo- oblasť Východ (str. 0801)**  
 Osoby oprávnené konať vo veciach :  
 - zmluvných : Ing. Robert Humeník, oblastný manažér  
 mobil +421 902 986 249, e-mail: [robert.humenik@skanska.sk](mailto:robert.humenik@skanska.sk)  
 - technických: Ing. Igor Korpa-Ondo, vedúci strediska 801  
 mobil: +421 902 986 326, e-mail: [igor.korpa-ondo@skanska.sk](mailto:igor.korpa-ondo@skanska.sk)  
 - realizačných: Juraj Varga, stavbyvedúci  
 mobil +421 902 986 332, e-mail: [juraj.varga@skanska.sk](mailto:juraj.varga@skanska.sk)

ďalej len „zhotoviteľ“

### Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: „**Asfaltové úpravy MK Krásnohorské Podhradie, Pokroková ulica**“ podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý tvorí **prílohu č.1** k tejto zmluve.  
 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.  
 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy uvedený pod bodom č. 2.1 vykoná vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v kvalite podľa súčasne platných príslušných technických noriem, vyhlášok a nariadení, súvisiacich s realizovaným dielom.  
 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu spôsobom a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.  
 2.5 Miestom plnenia zmluvného diela je stavba: Obec Krásnohorské Podhradie

### Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **do 30 kalendárnych dní** odo dňa prevzatia staveniska.
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.3 Prerušenie realizácie diela je prípustné na nevyhnutnú dobu a iba z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok potvrdených objednávateľom alebo nepredvídaných okolností uvedených v čl.X.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.1.
- 3.5 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

### Čl. IV. Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z.
- 4.2 Celková cena je vytvorená ako súčet súčínov pevných jednotkových cien a celkového množstva prác a dodávok špecifikovaných v prílohe č.1 k tejto zmluve a činí:

	v € bez DPH	20% DPH	v €s DPH
<b>Celková cena</b>	<b>44 285,02</b>	<b>8 857,00</b>	<b>53 142,02</b>

- 4.3 **Jednotkové ceny** uvedené v prílohe č.1 sú **pevné**, nemenné a platné počas lehoty plnenia a kryjú všetky náklady zhotoviteľa potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.
- 4.4 **Výmery/** množstvo uvedené v prílohe č.1 považujú obe strany za orientačné. Zhotoviteľ bude účtovať skutočne zrealizované množstvá po ich zameraní.

### Čl. V. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Po dokončení predmetu zmluvy bude zhotoviteľom vystavená faktúra podľa skutočne zrealizovaného rozsahu stavebných prác, na základe objednávateľom písomne potvrdeného súpisu vykonaných prác.
- 5.3 Prílohou faktúry musí byť preberací protokol a objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, inak je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 5.5 **Splatnosť faktúry je do 30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

### Čl. VI. Podmienky zhotovenia diela

#### 6.1. Odovzdanie staveniska

- 6.1.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko protokolárne a prehlási, že stavenisko je uvoľnené a zbavené práv tretích osôb. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a **v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka.

#### 6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.2.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.2.2 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

#### 6.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 6.3.1 Stavebné práce budú vykonané v zmysle STN 736121.
- 6.3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
- 6.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, dôkladnosťou a odbornosťou, ktoré sa dajú očakávať od kvalifikovaného a kompetentného

zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto zmluvy. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.

- 6.3.4 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.
- 6.3.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 6.3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. So súhlasom objednávateľa zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

## Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe potvrdeného **protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 7.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto **doklady**:
- kópiu stavebného denníka
  - protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov predpísaných STN
  - doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
  - potvrdenie o odstránení nedostatkov a nedorobkov (len v prípade ak boli zistené).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 7.4 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má nedostatky, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto nedostatkov.

## Čl. VIII. Sankcie

- 8.1 Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## Čl. IX. Záručná doba

- 9.1 Záručná doba diela je **24 mesiacov** a začne plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 9.3 Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 3. tohto článku do 5 dní, od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 9.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.
- 9.6 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na predmete zmluvy, na vady vzniknuté vinou neúnosného podložia, haváriami a prírodnými katastrofami.

## Čl. X. Ďalšie zmluvné dojednania

- 10.1 Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc vylučuje nárok objednávateľa za náhradu škody, na zmluvnú pokutu a na akýkoľvek iný nárok objednávateľa podľa tejto zmluvy, ktorý objednávateľovi vznikol v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zhotoviteľom v súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc. Počas doby trvania okolnosti vylučujúcej zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosti predstavujúcej vyššiu moc, zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc má za následok primerané predĺženie lehoty na splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, k splneniu ktorej zo strany zhotoviteľa nedošlo v dôsledku a/alebo súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc.

- 10.2 Za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúcu vyššiu moc sa pre účely tejto zmluvy považujú aj mimoriadne opatrenia, rozhodnutia alebo odporúčania orgánov verejnej moci SR v súvislosti s šírením infekčného ochorenia COVID-19 spôsobeným novým koronavírusom (ďalej tiež len "ochorenie **COVID-19**") či vznik akýchkoľvek nových skutočností alebo okolností v súvislosti s ochorením COVID- 19.

#### Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, kde takýto zápis potvrdia obe strany.
- 11.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že rešpektujú čl. 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb v súvislosti so spracovaním osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov a o zrušení smernice 95/46/ES (ďalej ako „**GDPR**“) a zabezpečia primeranú úroveň ochrany osobných údajov potrebných pre účely plnenia svojich zmluvných povinností, a že budú spracúvať osobné údaje len v súlade s dobrými mravmi a budú konať spôsobom, ktorý neodporuje GDPR a ani osobitným zákonom, podľa ktorých sa osobné údaje spracovávajú.
- 11.4 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.5 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí **príloha č.1 Rozpočet** .
- 11.6 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.7 Zmluva je vyhotovená **v dvoch** vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 11.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle obce Krásnohorské Podhradie.

Dňa 13.9.2021

Dňa 10.9.2021

Za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Obec Krásnohorské Podhradie

Skanska SK a.s.

.....  
Mgr.Peter Bollo  
starosta obce

.....  
Ing. Ivan Dimitrov  
člen predstavenstva

.....  
Ing. Robert Humeník  
oblastný manažér  
na základe poverenia